



ประกาศคณะกรรมการศาสตร์การกุศล
เรื่อง หลักเกณฑ์ คุณสมบัติของผู้เช่าและวิธีการเช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มและผลไม้
ณ ศูนย์อาหารภายในคณะพยาบาลศาสตร์การกุศล มหาวิทยาลัยนวมินทราชูราช

ด้วยคณะพยาบาลศาสตร์การกุศล มหาวิทยาลัยนวมินทราชูราช มีความประสงค์จะคัดเลือก
ผู้จำหน่ายอาหาร ณ ศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์การกุศล เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มและผลไม้ ให้แก่นักศึกษาพยาบาล ๔ ชั้นปี จำนวน ๘๕๐ คน รวมทั้งบุคลากร จำนวน ๒๐๐ คน เพื่อให้มีการบริการอาหารที่ถูกต้องหลัก
อนามัย ปริมาณเพียงพอ และให้บริการทันเวลาต่อการฝึกปฏิบัติงานนอกสถานที่ของนักศึกษาพยาบาล กำหนดให้มี
การคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารแก่ผู้สนใจโดยทั่วไปอย่างกว้างขวาง โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข
ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายละเอียดพื้นที่เช่าและอัตราค่าเช่า

- ๑.๑ พื้นที่เช่าบริเวณศูนย์อาหารภายในคณะพยาบาลศาสตร์การกุศล ขนาดพื้นที่เช่าตามแผนผังแนบ
ท้ายประกาศนี้
- ๑.๒ อัตราเช่าพื้นที่ จำนวน ๖ ร้าน ๔ ซุ้ม ดังนี้

ประเภท ร้านค้า	ลำดับ ที่	ประเภทอาหาร	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่า ขั้นต่ำต่อเดือน	เงินค้ำประกัน (ตลอดสัญญา)
รายบุคคล	๑	ร้านอาหารตามสั่ง	๒.๔๕ม. x ๔.๐ม.	๓,๐๐๐ บาท	๙,๐๐๐ บาท
	๒	ร้านข้าวราดแกง	๒.๔๕ม. x ๔.๐ ม.	๓,๐๐๐ บาท	๙,๐๐๐ บาท
	๓	ร้านอาหารอีสาน(น้ำตก ส้มตำ ไก่ทอด ข้าว เหนียว แกงภาคอีสาน/อาหารปิ้งย่างที่ไม่ทำ ให้เกิดควันไฟ)	๒.๔๕ม. x ๔.๐ ม.	๓,๐๐๐ บาท	๙,๐๐๐ บาท
	๔	ร้านก๋วยเตี๋ยวและอาหารประเภทเส้น	๒.๔๕ม. x ๔.๐ ม.	๓,๐๐๐ บาท	๙,๐๐๐ บาท
นิติบุคคล	๕	ร้านอาหารตามสั่ง	๒.๔๕ม. x ๔.๐ ม.	๑๕,๐๐๐ บาท	๔๕,๐๐๐ บาท
	๖	ร้านข้าวมันไก่/ข้าวไก่ทอด/ข้าวขาหมู/ข้าว หมูแดง (สับเปลี่ยนได้)	๒.๔๕ม. x ๔.๐ ม.		
	๗	ซุ้มผลไม้	๒.๔๐ม. x ๓.๐ ม.		
	๘	ซุ้มเครื่องดื่มทุกชนิด (ยกเว้นเครื่องดื่มที่มี แอลกอฮอล์/ น้ำอัดลม)	๒.๔๐ม. x ๓.๐ ม.		
	๙	ซุ้มขนมหวาน เบเกอรี่ ไอศกรีม	๒.๔๐ม. x ๓.๐ ม.		
รายบุคคล	๑๐	ซุ้มเครื่องดื่มทุกชนิด (ยกเว้นเครื่องดื่มที่มี แอลกอฮอล์/ น้ำอัดลม)	๒.๔๐ม. x ๓.๐ ม.	๓,๐๐๐ บาท	๙,๐๐๐ บาท

๑.๓ **ราคากลางในการยื่นซองเสนอราคาสำหรับร้านค้ารายบุคคล** (ร้านที่ ๑-๔ และซุ้มที่๑๐) ราคาขั้นต่ำในการเสนอราคา เป็นเงิน ๓,๐๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) ต่อเดือน ผู้เสนอราคาสูงสุดในการประมูล ๑ รายในแต่ละร้านและมีคุณสมบัติตามเกณฑ์จะได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

๑.๔ **ราคากลางในการยื่นซองเสนอราคาสำหรับร้านค้าประเภทนิติบุคคล** (ร้านที่ ๕- ๖ และซุ้มที่ ๗-๙) ราคาขั้นต่ำในการยื่นซองเสนอราคาเป็นจำนวนเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน ผู้เสนอราคาสูงสุด จำนวน ๑ ราย จะเป็นผู้บริหารร้านค้าประเภทนิติบุคคลจำนวน ๒ ร้านและ ๓ ซุ้ม

๑.๕ **การยื่นซองเสนอราคาจำหน่ายอาหาร**ผู้สนใจสามารถรับเอกสารใบเสนอราคา หลักเกณฑ์และวิธีการให้เข้าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหารภายในศูนย์อาหาร ของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ มหาวิทยาลัยนวมินทราชิน โดยสามารถยื่นใบเสนอราคา ตามวัน และเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ผู้เสนอราคา ๑ คน สามารถเสนอราคาเข้าพื้นที่ได้เพียง ๑ ร้าน โดย**ร้านค้ารายบุคคล**ต้องวางเงินประกันซองเป็นเงินสด ในวันยื่นใบเสนอราคา เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และ**ร้านค้านิติบุคคล**ต้องวางเงินประกันซองเป็นเงินสด จำนวนเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เงินประกันซองจะคืนให้กับผู้เสนอราคาที่ไม่ได้รับการคัดเลือกในวันเดียวกันหลังประกาศผู้ชนะการเสนอราคา สำหรับผู้ชนะการประมูลแต่ละประเภทจะคืนเงินประกันซองให้เมื่อลงนามสัญญาแล้วโดยไม่มีดอกเบี้ย

๑.๖ **หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก**

๑.๖.๑ **ร้านค้ารายบุคคล**

- (๑) ซุ้มเครื่องดื่มทุกชนิด (ซุ้มที่ ๑๐) พิจารณาจากราคาค่าเช่าที่ผู้เสนอราคาสูงสุด
- (๒) ร้านที่ ๑ - ๔ พิจารณาจาก ๒ ส่วนๆ ละ ๕๐ คะแนน ดังนี้
 - คุณภาพอาหาร รสชาติ และปริมาณอาหาร โดยนำอาหารตัวอย่างที่จะจำหน่ายมาเสนอต่อคณะกรรมการคัดเลือก จำนวน ๒ กล่องต่อชนิด (ถ้ามีรายการอาหารเกินกว่า ๑ ชนิด)
 - ราคาเช่าที่มีผู้เช่าเสนอราคาสูงสุด
- (๓) ในกรณีที่คะแนนรวมเท่ากัน พิจารณาตัดสินจากคะแนนคุณภาพอาหารที่สูงกว่า และคำตัดสินของคณะกรรมการถือเป็นสิ้นสุด

๑.๖.๒ **ร้านค้านิติบุคคล**

- (๑) พิจารณาจาก**ราคารวมที่เสนอราคา** โดยมีเกณฑ์การพิจารณา ในส่วนของซุ้มเครื่องดื่มทุกชนิด ซุ้มขนมหวานฯ ซุ้มผลไม้และร้านอาหารประเภทต่าง ๆ ดังนี้
 - ซุ้มที่ ๗ - ๙ พิจารณาจากราคาค่าเช่าที่ผู้เสนอราคาสูงสุด
 - ร้านที่ ๕- ๖ พิจารณาจาก ๒ ส่วนๆ ละ ๕๐ คะแนน ดังนี้
 - คุณภาพอาหาร รสชาติ และปริมาณอาหาร โดยนำอาหารตัวอย่างที่จะจำหน่ายมาเสนอต่อคณะกรรมการคัดเลือก จำนวน ๒ กล่อง
 - (๒) ในกรณีที่คะแนนรวมเท่ากัน พิจารณาตัดสินจากคะแนนคุณภาพอาหารรายที่ได้สูงกว่าและคำตัดสินของคณะกรรมการถือเป็นสิ้นสุด
- กรณีที่ไม่มีผู้เสนอราคา คณะกรรมการจะพิจารณาคัดเลือกจากผู้เสนอราคารายบุคคลที่ลงทะเบียนและเสนอราคาไว้ตามลำดับคะแนน

ข้อ ๒ ระยะเวลาการเช่าพื้นที่และการชำระเงิน

๒.๑ ระยะเวลาการเช่า ๓ ปี โดยชำระค่าเช่ารายเดือน ปีที่ ๑ ชำระตามอัตราค่าเช่าที่เสนอราคา ปีที่ ๒- ๓ เพิ่มค่าเช่าในอัตราร้อยละ ๑๕ ต่อปีของราคาเช่าปีที่ ๑

๒.๒ ผู้เช่าชำระค่าเช่าล่วงหน้า ๒ เดือน ในวันทำสัญญา เดือนที่ ๓ และเดือนถัดไป ให้ชำระทุกวันที่ ๕ ของเดือน หากติดวันหยุดราชการหรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ให้ชำระในวันถัดไป

๒.๓ กรณีผู้เช่าชำระค่าเช่าล่าช้ากว่ากำหนด ผู้เช่าต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน วันละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ตามจำนวนวันที่ชำระล่าช้าจนถึงวันที่นำเงินมาชำระในแต่ละเดือน

๒.๔ กรณีที่ผู้เช่าได้เช่าทำสัญญา สำหรับร้านค้านิติบุคคล ที่ไม่มีผู้เสนอราคาให้ถือเกณฑ์เดียวกับการประมูลร้านค้ารายบุคคลด้วยเงินค้ำประกันร้านค้าละ ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน)

๒.๕ การบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดสัญญา ผู้ให้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาก่อนสิ้นสุดสัญญาได้ โดยผู้เช่าไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กับผู้ให้เช่า

๒.๖ กรณีผู้เช่าประสงค์ขอยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดสัญญา ต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้า ๑ เดือน โดยยื่นหนังสือต่อคณะกรรมการพยาบาลศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์ ที่สำนักงานคณบดี ชั้น ๔ อาคารการุณยสภา และต้องยินยอมชำระค่าปรับเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ๒ เดือนของค่าเช่าในปีนั้น

๒.๗ ผู้เช่าต้องไม่หยุดทำการจำหน่ายอาหาร เว้นแต่กรณีที่มีเหตุจำเป็น ให้แจ้งล่วงหน้า เป็นลายลักษณ์อักษรต่อหัวหน้าสำนักงานคณบดี ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ การหยุดประกอบการบ่อยครั้ง (เกิน ๓ วันต่อเดือน) ผู้ให้เช่าอาจพิจารณาบอกเลิกสัญญาได้

๒.๘ ผู้เช่า (ทุกประเภทร้านค้า) ห้ามนำสิทธิการเช่าไปให้ผู้อื่นเช่าช่วงตลอดสัญญา หากพบว่าผิดเงื่อนไข ผู้ให้เช่าพิจารณาบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ ๓ กำหนดเวลาจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

๓.๑ วันจันทร์ - วันอังคาร ตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ - ๒๐.๐๐ น.

วันพุธ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๕.๓๐ - ๒๐.๐๐ น.

วันเสาร์ - วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ - ๒๐.๐๐ น.

หมายเหตุ สำหรับวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ให้ปรับเปลี่ยนการเปิดร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มตามความเหมาะสม โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๔ คุณสมบัติและหลักฐานของผู้เข้ารับการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการ

๔.๑ กรณีผู้เข้ารับการคัดเลือกเป็นบุคคลธรรมดา มีหลักฐานดังนี้

๔.๑.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้เข้ารับการคัดเลือก พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๑.๒ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้เข้ารับการคัดเลือก พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒ กรณีผู้เข้ารับการคัดเลือกเป็นนิติบุคคล

๔.๒.๑ บริษัท/ ห้าง/ ร้าน ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒.๒ สำเนาใบสำคัญแสดง การจดทะเบียน จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒.๓ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒.๔ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้เข้ารับการคัดเลือกหรือหนังสือมอบอำนาจ พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ ทีมผู้สัมผัสอาหารและผู้ประกอบการต้องไม่ป่วยเป็นโรคติดต่อที่สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุขกำหนดไว้ ได้แก่ โรคติดต่อทางเดินอาหาร โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคฉี่หนู โรคระยะอันตราย โรคไข้หวัดใหญ่ โรคตับอักเสบชนิดเอ ผิวน้ำหนักมีบาดแผล ฝี หนอง และไม่เป็นโรคติดต่อที่ระบุในพระราชบัญญัติโรคติดต่อ (พ.ศ. ๒๕๒๓) ได้แก่ อหิวาตกโรค กาฬโรค ไข้ทรพิษ ไข้เหลือง โรคซาร์ส

ใช้ราคาสาดน้อย ใช้สุกใส หัด คางทุม โรคเรื้อนในระยะติดต่อก และทีมผู้สัมผัสอาหารและผู้ประกอบการต้องนำไปรับรองแพทย์จากโรงพยาบาลของรัฐที่รับรองผลการตรวจสุขภาพดังกล่าวมาขึ้นในวันทำสัญญา

๔.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เข้าร่วมคัดเลือกรายอื่นๆ ที่เสนอเข้าคัดเลือกจำหน่ายอาหารในคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔.๕ ไม่เป็นผู้มีประวัติในการถูกสั่งปิดกิจการชั่วคราวหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาตประกอบการมาก่อน

ข้อ ๕ ข้อปฏิบัติของผู้เช่า (ทุกประเภทร้านค้า)

๕.๑ ร้านที่ ๑ - ๖ ชำระค่าใช้น้ำส่วนกลาง เหม่าจ่ายร้านละ ๔๐๐ บาท/เดือน ชุ่มที่ ๗ - ๑๐ เหม่าจ่ายร้านละ ๒๐๐ บาท/เดือน และร้านที่ ๑-๖ ชำระค่าน้ำประปาตามใช้จริง หน่วยละ ๑๘ บาท

๕.๒ ร้านที่ ๑-๖ ชำระค่าไฟฟ้าตามจำนวนที่ใช้จริง หน่วยละ ๗ บาท และชุ่มที่ ๗ - ๑๐ ชำระค่าไฟฟ้าตามที่คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์กำหนด

๕.๓ ร้านที่ ๑-๖ ชำระค่าแก๊สหุงต้มตามจำนวนที่ใช้จริง ในราคา que คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์กำหนด (ผู้เช่าร้านที่ ๑-๖ ต้องวางมัดจำค่าแก๊สหุงต้มครั้งแรกร้านละ ๑,๐๐๐ บาท)

๕.๔ จัดเตรียมภาชนะใส่อาหารเช่น ถ้วย ชาม จาน ช้อน ช้อนส้อม ตะเกียบ แก้วน้ำ ที่มีคุณภาพได้มาตรฐานกล่องบรรจุอาหารทำจากชานอ้อยหรือพลาสติกชนิดใส่อาหารร้อนได้ และภาชนะปรุงอาหารที่สะอาดถูกสุขลักษณะ

๕.๕ ผู้เช่าต้องชำระค่าส่วนกลาง ได้แก่ ค่าดูแลไขมันจากบ่อบำบัดไขมัน ให้ส่วนราชการที่เรียกเก็บ ๕๐ บาทต่อราย ทุกวันที่ ๕ ของเดือน สำหรับการรักษาความสะอาดในร้านค้าให้ผู้เช่านำขยะไปทิ้งที่โรงพักขยะตามที่ผู้ให้เช่ากำหนด

๕.๖ ผู้เช่าต้องมีพนักงานทำความสะอาดภาชนะใส่อาหารเช่น ถ้วย ชาม จาน ช้อน ช้อนส้อม ตะเกียบ แก้วน้ำ เป็นต้น ให้ถูกสุขลักษณะ ปลอดภัยจากสัตว์และแมลงนำโรค

๕.๗ ผู้เช่าต้องมีพนักงานทำความสะอาดในพื้นที่บริเวณจำหน่ายอาหารและบริเวณที่นั่งรับประทานอาหารให้สะอาดไม่มีกลิ่นอับชื้นเป็นประจำทุกวัน โดยผู้เช่าทุกรายต้องประชุมหารือและร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดพนักงานทำความสะอาดจำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน เพื่อจัดเก็บถ้วยชามและทำความสะอาดโต๊ะรับประทานอาหารให้สะอาดตลอดเวลาจำหน่ายอาหาร

๕.๘ ผู้เช่าต้องจัดทำป้ายราคาอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด และติดในตำแหน่งที่ผู้ซื้อมองเห็นชัดเจนโดยจำหน่ายในราคาจานละไม่เกิน ๓๐ บาท (ยกเว้นการสั่งพิเศษ) ซึ่งเป็นราคาจำหน่ายที่เหมาะสมกับการจำหน่ายอาหารภายในสถานศึกษา กรณีจะปรับเพิ่มราคาอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด ไม่ว่ากรณีใด ๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่า

๕.๙ ผู้ประกอบการต้องพร้อมรับการตรวจสอบและประเมินคุณภาพอาหารและการคุ้มครองอาหารตามประเด็นและวิธีการที่กำหนดโดยคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ ในเดือนแรกจำนวน ๑ ครั้งและถัดไปทุก ๕ เดือนของปีแรก ส่วนปีที่ ๒ และ ๓ ประเมินทุก ๖ เดือน กรณีที่ผู้เช่าไม่ผ่านการประเมิน จะต้องทำการปรับปรุงแก้ไขด้านคุณภาพอาหารและหรือราคาจำหน่ายให้แล้วเสร็จภายใน ๓ วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือ แจ้งผลการประเมินเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่ผ่านการประเมินครั้งที่ ๒ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา

๕.๑๐ สำหรับนักศึกษาและบุคลากร ชำระค่าอาหารเป็นเงินสด หรือบัตรอาหารอิเล็กทรอนิกส์ หรือใช้ระบบ QR Code หรือใช้วิธีการอื่น ๆ ตามความเหมาะสม

๕.๑๑ ผู้เช่าที่ชนะการเสนอราคาต้องเข้าดำเนินการจำหน่ายอาหารภายในเวลาไม่เกิน ๗ วันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งผลการพิจารณาคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา หากไม่เข้าดำเนินการจำหน่ายอาหาร คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ จะยึดหลักประกันของเสนอราคา que ชนะการเสนอราคาทั้งหมด

ข้อ ๖ ข้อห้ามปฏิบัติสำหรับผู้เช่าและผู้สัมผัสอาหาร มีดังนี้

- ๖.๑ ห้ามพักอาศัยแบบค้างคืนในพื้นที่จำหน่ายอาหารของคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์
- ๖.๒ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุรา ของมีเงินเมาหรือเล่นการพนันทุกชนิดในคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์
- ๖.๓ ห้ามเสพและหรือจำหน่ายสิ่งเสพติดผิดกฎหมายและของมีเงินเมาทุกชนิดในคณะพยาบาลศาสตร์

เกื้อการุณย์โดยเด็ดขาด

๖.๔ ห้ามใช้สารปรุงแต่งอาหารที่ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานและเป็นอันตรายต่อสุขภาพมาประกอบอาหาร
หมายเหตุ ผู้สัมผัสอาหาร หมายถึง ผู้เตรียมอาหาร ผู้ปรุงอาหาร ผู้เสิร์ฟอาหาร ผู้จำหน่ายอาหาร ผู้เก็บและ
ทำความสะอาดภาชนะและอุปกรณ์

ผู้เช่าและผู้เกี่ยวข้อง คณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ จะออกบัตรผ่านเข้า-ออกให้ เพื่อใช้ติดตัว
ไว้ตลอดเวลา หากทำสูญหายจะเสียค่าปรับครั้งละ ๑๐๐ บาท

ข้อ ๗ ในกรณีฝ่าฝืนข้อปฏิบัติ (๕) หรือข้อห้ามปฏิบัติ (๖) มีบทกำหนดโทษดังนี้

๗.๑ ว่ากล่าวตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่เกิน ๒ ครั้ง/เดือน

๗.๒ หากว่ากล่าวตักเตือนเกิน ๒ ครั้ง/เดือน ปรับเป็นเงินกรณีละ ๕๐๐ บาท

๗.๓ หากผู้เช่าเพิกเฉยต่อคำตักเตือน ผู้ให้เช่ามีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาได้ทันที

๗.๔ หากผู้เช่ามีการกระทำอื่นใดที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์
นอกเหนือจากที่ระบุข้างต้นให้คณะกรรมการที่คณบดีแต่งตั้งเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัยและผลการพิจารณาหรือวินิจฉัย
ถือเป็นเด็ดขาด

๗.๕ หากผู้เช่าถูกบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าต้องขนย้ายสิ่งของออกจากศูนย์อาหารของคณะพยาบาลศาสตร์
เกื้อการุณย์ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันได้รับแจ้งหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร หากพบว่าวัสดุอุปกรณ์และสถานที่ชำรุด
เสียหาย ผู้เช่าต้องชดใช้หรือซ่อมแซมให้สภาพดีดังเดิม

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่..... 15 มิ.ย. 2561

..... ทศนีย์ ท่องประทีป

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศนีย์ ท่องประทีป)

คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์เกื้อการุณย์ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช